



PREISLISTE gültig ab 1.01.2018

Die Entgelte der einzelnen Seniorendomizile orientieren sich an den folgenden Kriterien:

- Entfernung zur Grenze nach Deutschland oder Österreich
- Einzelzimmer, Zweibettzimmer oder Apartment
- Größe des Zimmers
- Standard des Seniorendomizils

Betreutes Wohnen mit Pflegedienstleistungen eine Person	2-Bett	Einzelzimmer 18m ²	Einzelzimmer 25m ²	Apartment 2 Zimmer 34m ²
Unterkunft und Verpflegung sowie Investitionskosten/Tag	28,50 €	35,90 €	42,75 €	49,30
Pflegekosten pro Tag alle Pflegestufen	19,70 €	19,70 €	19,70 €	19,70
Kosten pro Monat	1466,08 €	1691,17 €	1899,52 €	2098,75 €

Die

angegebenen Preise für Unterkunft können geringfügig, je nach Zimmergröße, nach unten oder oben abweichen.

Was Sie tatsächlich selbst zu bezahlen haben:

Erstattung der Pflegekasse (Deutschland):

Die folgende Modellrechnung 2-Bett-Zimmer zeigt welchen Betrag Sie im Durchschnitt monatlich zuzahlen müssen:

Pflegegrad	1	2	3	4	5
Kosten pro Monat 30 Tage		1466,08	1466,08	1466,08	1466,08
abzgl. Pflegegeld der Pflegekasse		-316	-545	-728	-901
Tatsächliche Belastung in Euro/Monat		1150,08	921,08	738,08	565,08

Betreutes Wohnen ohne Pflegedienstleistungen im Haupthaus

	2-Bett	Einzelzimmer
Unterkunft und Verpflegung sowie Investitionskosten/Tag	32,00 €	39,50 €
Kosten pro Monat 30 Tage	960,00 €	1185,00 €



Seniorenwohnpark bei Heviz und beim Plattensee

Pflegegrade (Deutschland) und Pflegestufen (Österreich)

Eine eventuell notwendige Höherstufung kann auch im Gastland beantragt werden.

Im Tagesentgelt sind die folgenden Leistungen enthalten:

- Unterkunft und Investitionskosten
- Frühstück, Mittagmenü, Abendessen, Zwischenmahlzeiten
- alkoholfreie Getränke (Mineralwasser, Tee, Säfte, Kaffee)
- Pflegeleistungen sofern optiert
- Reinigung der Wohnräume 1 x wöchentlich, Wäsche waschen und bügeln
- Pediküre und Maniküre sowie Haare schneiden 1x monatlich
- Notruf und 24 Stunden Notfallbereitschaft
- Hilfe in persönlichen Angelegenheiten und Hilfestellung in persönlichen Angelegenheiten
- Feste und Feiern im Jahreskreislauf
- Heizungs- und Stromkosten, Wasserversorgung
- Betriebs- und Nebenkosten wie Steuern und Abgaben, Energie- und Reinigung sowie Unterhalt der Gemeinschaftsflächen, Gebäudesach- und Haftpflichtversicherungen, Instandhaltung und Wartung des Gebäudes, der technischen Einrichtungen und der Außenanlagen.

2

Sonstige Kosten

Aufnahme- und Administrationsgebühr	980 € einmalig
Begleitung zum Arzt, Bank, o.ä.	Keine
eigener Fernsehanschluss und –gebühr	enthalten
Aufbewahrung von Wertsachen im Tresor	5,00 € monatlich
Endreinigung bei Auszug	200,00 €
Eigener TV-Anschluss und monatliche Gebühr	Enthalten
Telefongesprächstaxen	Nach Rechnung
Standard-Telefonapparat mit freier Durchwahl	8,00 € monatlich
alkoholische Getränke	Gem. Preisliste
Salzkammer (1x wöchentlich)	enthalten
Näharbeiten	7,00 € / Stunde
Schneiderarbeiten	10,00 € / Stunde
Kennzeichnungsarbeiten an Wäsche u. Kleidungsstücken	0,60 € / Stuck
Serviceleistungen des technischen Dienstes, pro Stunde	10,00 € / Stunde
Entsorgung von Mobiliar, Fernseher etc., pro Stunde (zusätzlich anfallende Entsorgungsgebühren)	10,00 € / Stunde
Nagel- und Fußpflege 1 x pro Monat	enthalten



Seniorenwohnpark bei Heviz und beim Plattensee

Betreutes Wohnen in den Bungalows

Die Bungalows (55m²) mit circa 12m² überdachter Terrasse und Gartenanteil können von einer oder zwei Personen bewohnt werden. Zusätzlich steht ein Abstellraum zur Teilnutzung zur Verfügung.

3

Im Monatsentgelt sind die folgenden Leistungen enthalten:

- Unterkunft und Investitionskosten
- Notruf und 24 Stunden Notfallbereitschaft
- Hilfe in persönlichen Angelegenheiten
- Feste und Feiern im Jahreskreislauf
- Beratung und Hilfestellung in persönlichen Angelegenheiten
- Heizungs- und Stromkosten, Wasserversorgung, Abwasser, Entsorgung Hausmüll, Klimaanlage
- Betriebs- und Nebenkosten wie Steuern und Abgaben, Energie- und Reinigung sowie Unterhalt der Gemeinschaftsflächen, Gebäudesach- und Haftpflichtversicherungen, Instandhaltung und Wartung des Gebäudes, der technischen Einrichtungen und der Außenanlagen

A Obligatorisch für die erste Person im 55m² Bungalow

- Monatsmiete inkl. Energiekosten, Strom, Gas, Wasser, Abwasser, Abfallbeseitigung, Steuern
 - Pflege des Rasens und Vorgartens
- monatlich EUR 1.365,71

B Obligatorisch für die zweite Person

- anteilige Miete und Energiekosten, Strom, Gas, Wasser, Abwasser, Abfallbeseitigung, Steuern
- monatlich EUR 523,27

C Optional sind folgende Leistungen buchbar

	Tag / Euro	Monat / Euro (x365Tage ./ 12) Monate)
☺ Frühstücksservice im Restaurant	2,95	89,73
☺ Mittagessen 2 Gänge im Restaurant	4,80	146,00
☺ Abendessen	3,10	94,29
☺ Komplettverpflegung (Fr+Mi+Ab) (Fr = Frühstück; Mi = Mittagessen; Ab = Abendessen)	9,80	298,08
☺ Reinigung persönliche Wäsche inkl. Bettwäsche Bettwäsche 14-tägig, persönliche Wäsche 1x pro Woche		52,01
☺ Reinigung des Bungalows 2 x wöchentlich Böden, geflieste Wände, 1 x monatlich Fenster		66,92
☺ Überdachter PKW-Stellplatz		70,00



Seniorenwohnpark bei Heviz und beim Plattensee

D. Bei Pflegebedarf

	Tag / Euro	Monat / Euro (x365Tage ./ 12)
🔔 Pflegeleistungen zeitlich begrenzt (nicht dauerhaft) pro angefangene 15 Minuten	3,40/15 Minuten	
🔔 dauerhafte Pflegeleistungen, z.B. nach Einstufung in eine Pflegestufe/Pflegegrad	19,70	599,21
<small>(Berechnungsgrundlage: Tagessatz x 365 Tage ./ 12 Monate)</small>		

Sonstige Kosten Bungalow

Aufnahme- und Administrationsgebühr je Bungalow (1-2 Personen)	980 € einmalig
Begleitung zum Arzt, Bank, o.ä.	Keine
Nichtalkoholische und alkoholische Getränke	Gem. Preisliste
Salzkammer (1x wöchentlich) im Haupthaus	enthalten
Serviceleistungen des technischen Dienstes, pro Stunde	10,00 € / Stunde
eigener Fernsehanschluss und –gebühr	enthalten
Aufbewahrung von Wertsachen im Tresor	5,00 € monatlich
Endreinigung bei Auszug	200,00 €
Standard-Telefonapparat mit freier Durchwahl	8,00 € monatlich
Eigener TV-Anschluss und monatliche Gebühr	enthalten
Näharbeiten	7,00 € / Stunde
Schneiderarbeiten	10,00 € / Stunde
Kennzeichnungsarbeiten an Wäsche u. Kleidungsstücken	0,60 € /Stück
Telefongesprächstaxen	Nach Rechnung
Entsorgung von Mobiliar, Fernseher etc., pro Stunde (zusätzlich anfallende Entsorgungsgebühren)	10,00 € / Stunde
Rehamaßnahmen (eigenbeauftragt - nicht ärztlich verordnet)	Gem. Preisliste
Kosmetische Anwendungen	Externe Dienstleister
Nagel- und Fußpflege 1 x pro Monat	enthalten



Seniorenwohnpark bei Heviz und beim Plattensee

Für Ihre Notizen